

## TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS

NAMO, APLINKOS ELEMENTAI	TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS, ATLIEKAMŲ DARBŲ, MONTUOJAMOS ĮRANGOS APRAŠYMAS
Lauko tinklai, pasijungimai	Vandentiekis – AB Klaipėdos vandenys priklausantis gręžinys Nuotekos – vietinės, AB Klaipėdos vandenys (paruoštas nuotekų projektas prijungimui)
Pamatai/cokolis	Pamatai – plokštuminiai. Pamatų šiltinimas – 30 cm putų polistirolas
Išorinės sienos	Pastato sienos – medinis karkasas apšiltintas 300 mm storio KNAUF mineraline vata
Fasadas	Fasado apdaila – deginta, šukuota, alyvuota mediena
Vidinės pertvaros	Balinta natūralaus medžio dailylentė
Perdanga	Perdanga tarp aukštų akustinė medžio ir betono konstrukcija.
Langai	Mediniai rėmai su trijų stiklų stiklo paketu, A+ klasės
Vidaus sienų kambariuose apdaila	Apkaltos baltai dažytomis medžio dailylentėmis
Sanitarinio mazgo įrengimas	Atsparaus drėgmei gipskartonio sienos, be įrangos (kriauklės, klozeto, dušo ir čiaupų)
Durys	Lauko durys – mediniai rėmai su trijų stiklų stiklo paketu A+
Grindys	Antresolė – medinė konstrukcija su medžio drožlių plokšte
Stogas	Apačioje profiliuota skarda, viršaus apdaila - deginta, šukuota, alyvuota mediena Stogo šiltinimas – 380 mm biria EKO vata
Šildymas	Grindinis, elektriniu šildymo kabeliu su regulatoriais-termostatais, suskirstytas į tris šilumos valdymo zonas: 1 zona - bendra patalpa, 2 zona - miegamasis, 3 zona – sanitarinis mazgas
Vandentiekis	Išvedžiota iki taškų, be prietaisų
Kanalizacija	Išvedžiota iki taškų, be prietaisų
Liptai į antresolę	Nėra
Vėdinimas	Natūralus
Elektra	Instaliacija išvedžiota, be prietaisų
Lauko laiptai į butą	Įrengti
Parkavimas	Vienam butui 1 stovėjimo vieta
Gerbūvis	Sutvarkytas
Terasa	Individuali vieta terasai